

Cotización:

No:

## APARTAMENTO EN TORRE VEINTICUATRO

Descripción:	Metros Cuadrados:	Valor por mt2	Valor Total
APARTAMENTO	94		
1 BODEGA	6		
2 PARQUEOS EN SOTANO 2	25		
	125	\$ 1,512.00	\$ 189,000.00
Sub Total			\$ 189,000.00

### NÚMEROS TOTALES

A) Reserva	\$	5,000.00
B) Saldo Enganche	\$	32,800.00
C) Saldo contra entrega	\$	151,200.00
D) Impuestos y Gastos	\$	4,201.00

Total con Impuestos y Gastos del Negocio

\$	193,201.00
----	------------

### PRECIOS TOTALES

Sub Total		\$ 189,000.00
Enganche	20%	\$ 37,800.00
Saldo contra entrega	80%	\$ 151,200.00
Mantenimiento		\$ 125.00
IUSI mensual aproximado		\$ 1,701.00

### FORMA DE PAGO ENGANCHE

Reserva		\$ 5,000.00
3	pagos	\$ 10,933.33

### CUOTAS CON BANCO

AÑOS PLAZO	INGRESO REQ	CUOTA
25	\$ 3,500.96	\$ 1,166.99
20	\$ 3,794.09	\$ 1,264.70
15	\$ 4,334.84	\$ 1,444.95
10	\$ 5,503.42	\$ 1,834.47

### Sumar:

IUSI mensual	\$	141.75
Seguro de la casa (TERREMOTO)	\$	37.80
Seguro de Vida	\$	45.36
Mantenimiento (AGUA,SEGURIDAD)	\$	125.00
Total al mes:	\$	349.91