CRONOGRAMA PUNTUALIZADO DE LA CONSTRUCCIÓN DEL 07.10.2022

		2022			2023								
Tipos de trabajos	**Responsable**	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Diseño de la RD (documentación de trabajo) - traspaso de las secciones al trabajo													
Coordinación del suministro eléctrico temporal (cambio de los puntos de conexión)	Contratista general												
AR (soluciones arquitectónicas) - coordinación de modificaciones en las soluciones de planificación	Contratista general												
Pericia del proyecto	Contratista general												
Control de la construcción	Contratista general												
Movilización y trabajos preparatorios													
Movilización	Contratista general												
Entrega del emplazamiento de obra	Contratista general												
Suministro temporal de agua	Contratista general												
Desagüe temporal	Contratista general												
Suministro temporal de electricidad (reconexión)	Contratista general												
Instalación de tabiques													
Bloque 2 (ejes 6-17/A-K)													
Instalación de tabiques del 1er. piso	Contratista general												
Instalación de tabiques del 2do. piso	Contratista general												
Instalación de tabiques del 3er. piso	Contratista general												
Instalación según KM2	Contratista general												
Colocación de ventanas, puertas, portones y otros cerramientos	Contratista general												
Bloque 1 (ABK, ejes 1-6/D-I)													
Instalación de tabiques del 1er. piso	Contratista general												
Instalación de tabiques del 2do. piso	Contratista general												
Instalación de tabiques del 3er. piso	Contratista general												
Colocación de puertas y otros cerramientos	Contratista general												
Trabajos de acabado													
Coordinación del presupuesto	Cliente												
Coordinación y pedido de materiales y productos	Cliente												
Trabajos de acabado en el bloque de producción	Contratista general												
Trabajos de acabado en el ABK (bloque administrativo y de servicios)	Contratista general												
Redes internas, equipos													
Aprobación de los principales equipos de ingeniería	Contratista general												
Redes internas, equipos, instalación													
EOM (diseño de equipos eléctricos internos e iluminación)	Contratista general												
Iluminación arquitectónica y artística	Contratista general												
Redes internas de suministro de agua y tratamiento de aguas	Contratista general												
Redes internas de desagüe	Contratista general												
Sistemas de seguridad contra incendios	Contratista general												
Sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionadao	Contratista general												
ITP (punto individual de calor) y Centro de refrigeración	Contratista general												

Redes de baja corriente	Contratista general												
Comunicaciones externas													
Redes externas de suministro de agua	Contratista general												
Redes externas de desagüe	Contratista general												
Redes externas de calefacción	Contratista general												
Redes externas de suministro de refrigeración	Contratista general												
Redes externas de comunicación	Contratista general												
Redes externas de sumunistro y alumbrado eléctrico	Contratista general												
Coordinación de la documentación de trabajo de las redes	Cliente												
Trabajos de puesta en marcha de redes y entrega	Contratista general												
Mejoras													
Compra, montaje PNR (trabajos de puesta en marcha) de las estaciones de servicio	Cliente	Compra, entrega, instalación de Estaciones de Servicio Técnico											
CC-11	Cliente												
Obtención de la ZOS (conclusión de conformidad)	Cliente												
Entrega del las instalaciones para su uso	Cliente												

OBSERVACIONES:
1. Los plazos de cumplimiento de los trabajos también dependen de los plazos de aprobación de las estimaciones por parte del Cliente, se supone que las estimaciones correspondientes son acordadas por la Partes antes del inicio de cada trabajo
2. En el cronograma se pueden introducir correcciones, dependiendo de las condiciones climáticas, así como también por la influencia de factores relacionados con la epidemia de COVID-19 (por ejemplo, prohibición de trabajar por cierres patronales, feriados no programados anunciados por las autoridades, restricciones de transporte y movimiento de personas y bienes, nuevas exigencias anti-COVID de las autoridades, enfermedades masivas de empleados con COVID-19, etc.). y/o operaciones militares especiales de la Federación de Rusia y sus consecuencias.
3. El contratista tiene derecho a comenzar los trabajos, indicados en el cronograma, antes de los plazos especificados en el cronograma y continuar algunos trabajos de acabado luego del término del plazo

Firmas de las partes

_____	_____
SRL "SOVELMASH"	SRL "PZMK"