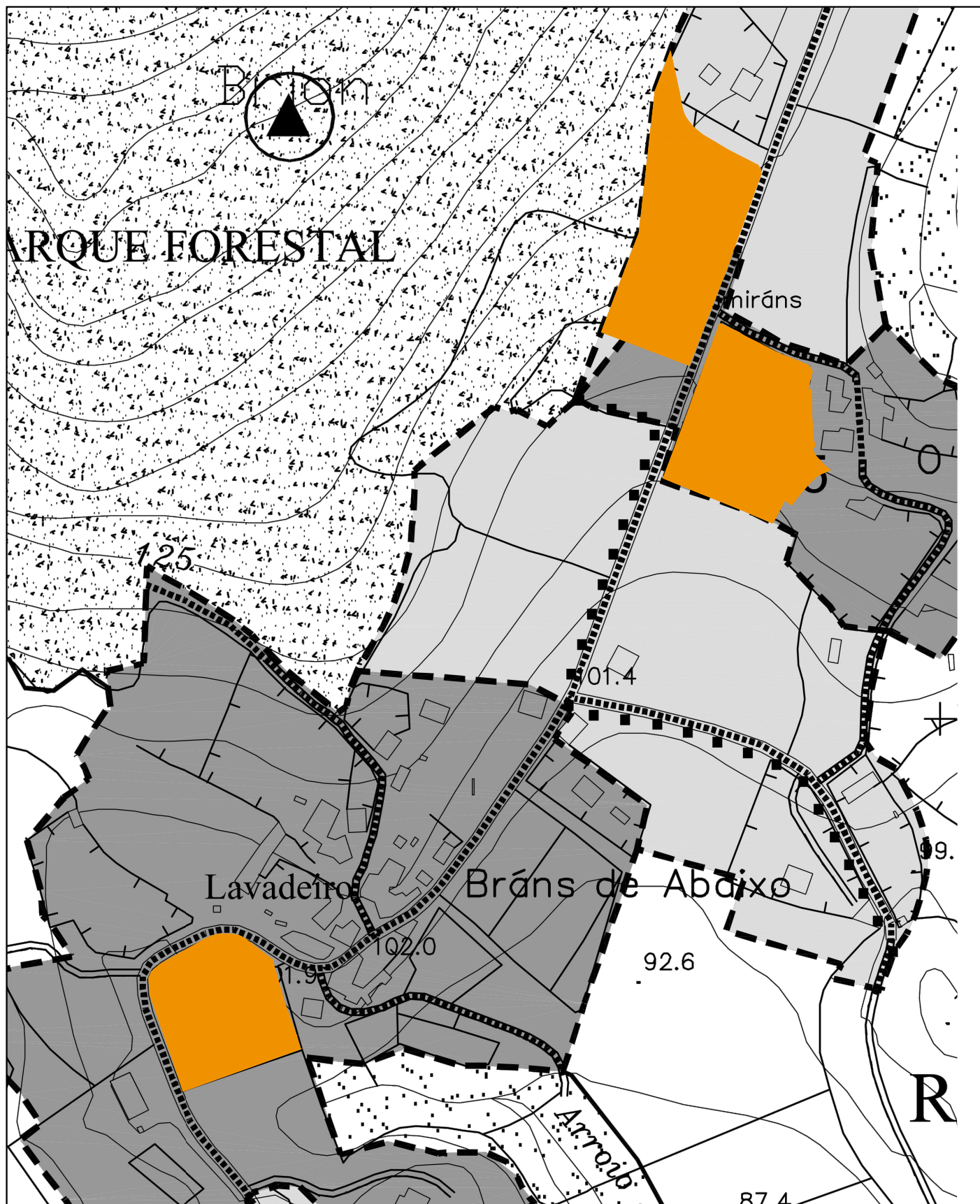


ESTUDIO DE SEGREGACIÓN DE PARCELAS



Situación: Brans de Abaixo _ O Enxo, Brión, A Coruña
Peticionario: Servicios Inmobiliarios Carollo
Delineante: Enrique Barcala Rey
Fecha: Octubre 2020

ENRIQUE BARCALA REY
Delineante



Octubre 2020

ESTUDIO DE SEGREGACIÓN DE PARCELA

Peticionario: Servicios Inmobiliarios Carollo

Situación: Brans de Abaixo - O Enxo,
Brion (A Coruña)

Plano nº: Escala
01 1/2500

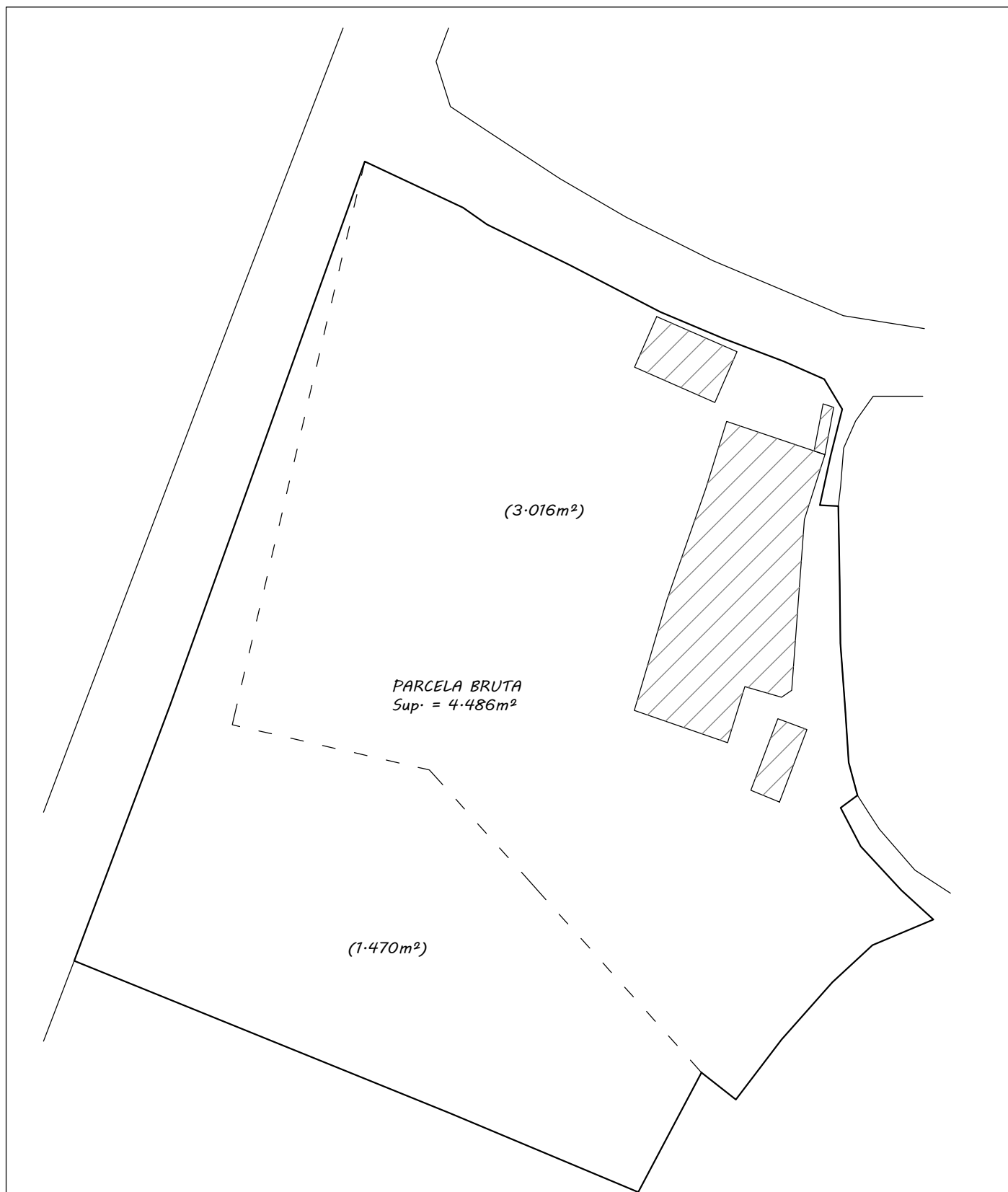
SITUACIÓN

El Delineante:
Enrique Barcala Rey

C/ Robustiano Pérez del Río 11, Portal 2, Esc. 3, 2ºB
15930 Boiro (A Coruña)
686 99 08 02 enriquebarcala@hotmail.com



PARCELA B



Octubre 2020

ESTUDIO DE SEGREGACIÓN DE PARCELA

Peticionario: Servicios Inmobiliarios Carollo

Situación: Brans de Abaixo - O Enxo,
Brión (A Coruña)

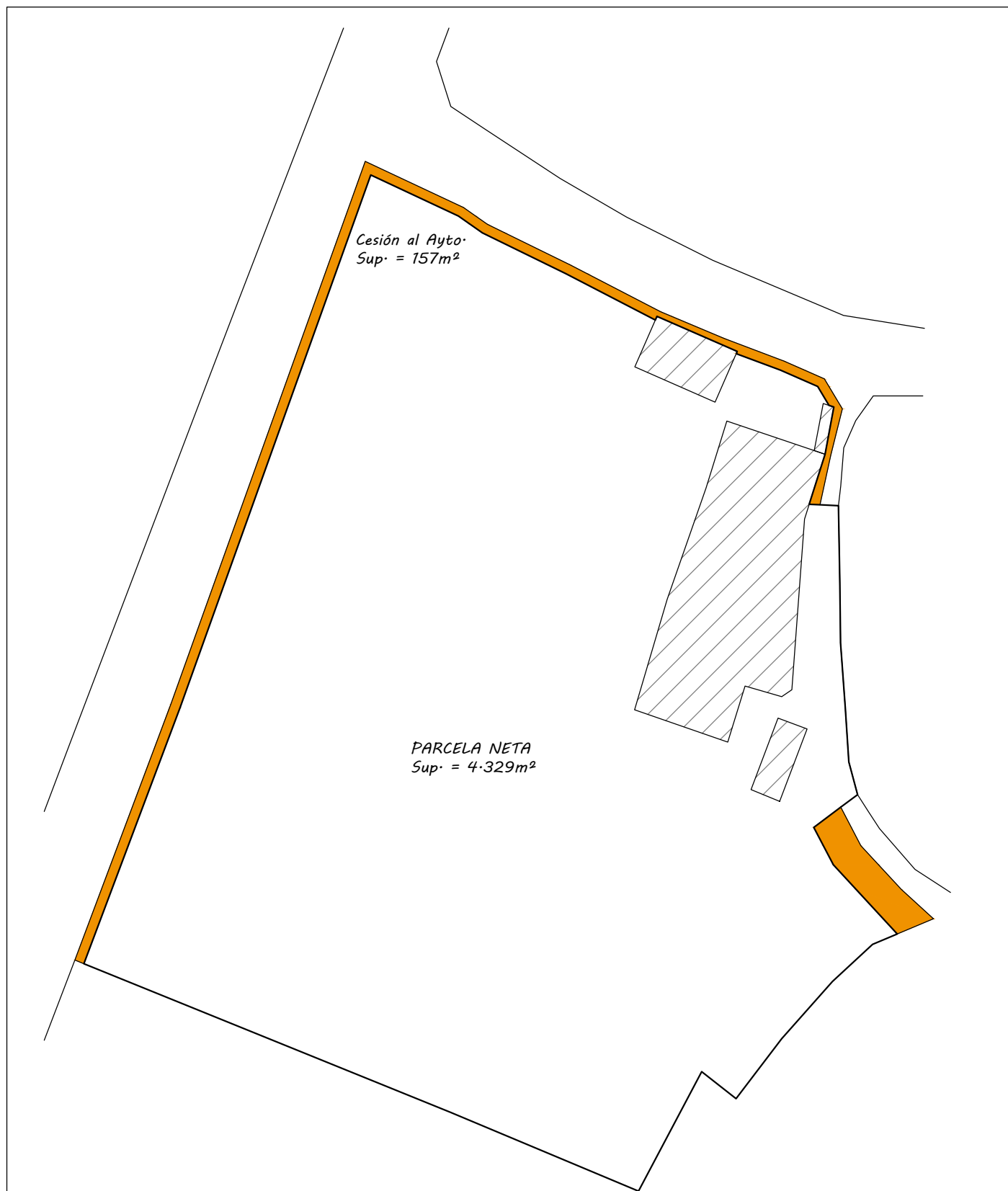
Plano nº: Escala
B1 1/500

PARCELA B
PARCELA BRUTA

El Delineante:
Enrique Barcala Rey

C/ Robustiano Pérez del Río 11, Portal 2, Esc. 3, 2ºB
15930 Boiro (A Coruña)
686 99 08 02 enriquebarcala@hotmail.com





-
Octubre 2020

ESTUDIO DE SEGREGACIÓN DE PARCELA

Peticionario: Servicios Inmobiliarios Carollo

Situación: Brans de Abaixo - O Enxo,
Brión (A Coruña)

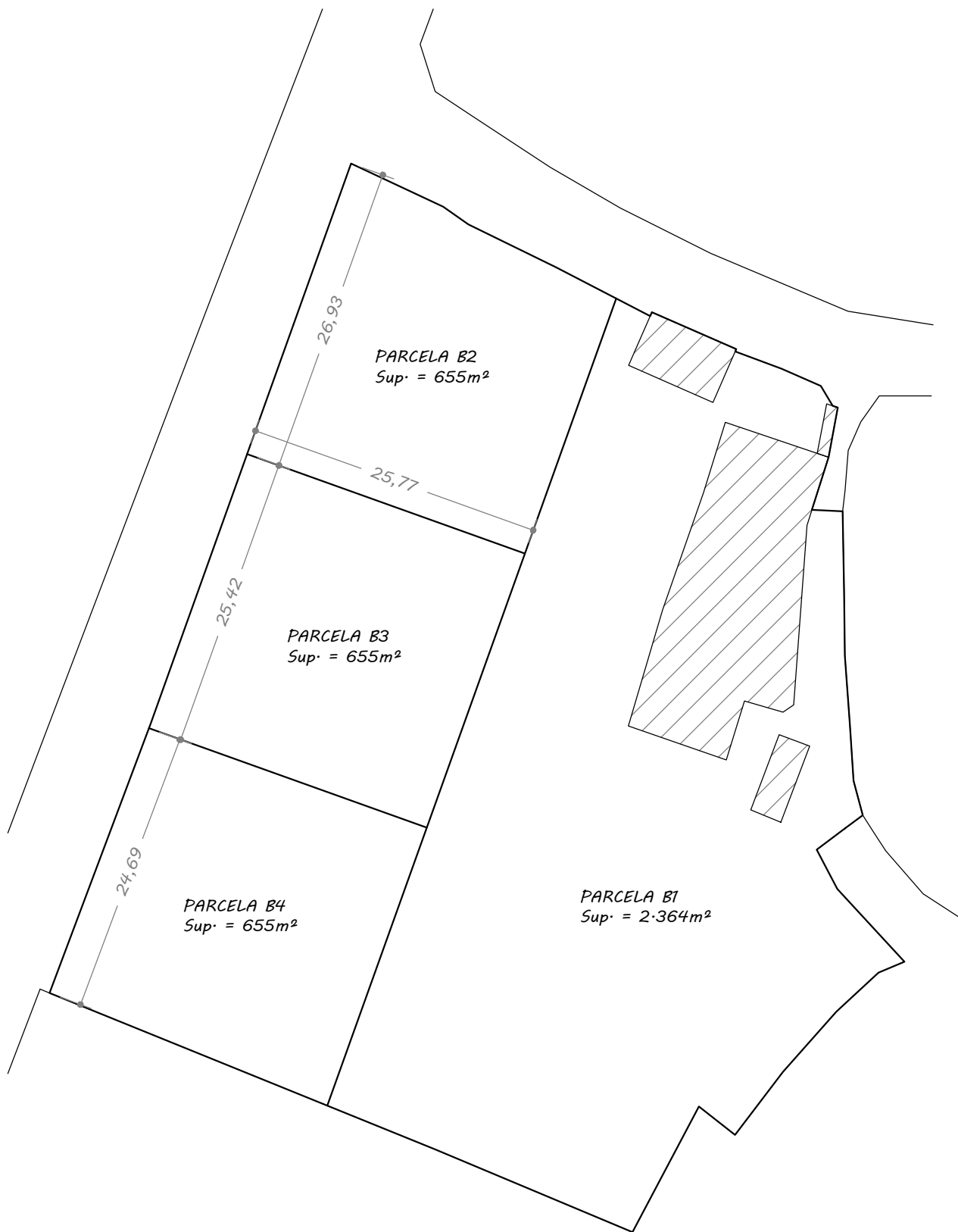
Plano nº: Escala
B2 1/500

PARCELA B
CESIÓN PARCELA NETA

El Delineante:
Enrique Barcala Rey

C/ Robustiano Pérez del Río 11, Portal 2, Esc. 3, 2ºB
15930 Boiro (A Coruña)
686 99 08 02 enriquebarcala@hotmail.com





Octubre 2020

ESTUDIO DE SEGREGACIÓN DE PARCELA

Peticionario: Servicios Inmobiliarios Carollo

Situación: Brans de Abaixo - O Enxo,
Brión (A Coruña)

Plano nº: Escala

B3

1/500

PARCELA B
PARCELAS RESULTANTES

El Delineante:
Enrique Barcala Rey

C/ Robustiano Pérez del Río 11, Portal 2, Esc. 3, 2ºB
15930 Boiro (A Coruña)
686 99 08 02
enriquebarcala@hotmail.com



PARCELA BRUTA		EDIFICACION EXISTENTE	
7470301NH2477S0001RU	3.016,00 m ²	SUP. CONSTRUIDA	S. EDIFICADA
7470315NH2477S0001AU	1.470,00 m ²	361,00 m ²	658,00 m ²
CESIÓN AYTO.	157,00 m ²		
PARCELA NETA	4.329,00 m ²		

ORDENANZA (NRL-1)	PARCELA MINIMA	OCUPACIÓN	EDIFICABILIDAD
	350,00 m ²	50,00 %	0,40 m ² /m ²
PARCELA B1	2.364,00 m ²	1.182,00 m ²	945,60 m ²
PARCELA B2	655,00 m ²	327,50 m ²	262,00 m ²
PARCELA B3	655,00 m ²	327,50 m ²	262,00 m ²
PARCELA B4	655,00 m ²	327,50 m ²	262,00 m ²



ENRIQUE BARCALA REY

*C/ Robustiano Pérez del Río 11,
Portal 2, Esc. 3, 2ºB
15930 Boiro (A Coruña)
686 99 08 02*

Delineante

enriquebarcala@hotmail.com