

L'efficacité... Passe par le bon choix!

PERSONNE NE VOUS EN OFFRE AUTANT!

UNE RÉUSSITE EXEPTIONNELLE

Le cheminement de ma carrière m'a permis de finaliser plus de 2000 transactions à ce jour, donc mon expérience est rassurante et professionnelle.



Membre Lifetime Achievement, Club Diamant et Hall of Fame de Re/Max international.

L'HONNÉTÉTÉ DE VOTRE ÉVALUATION IMMOBILIÈRE!

Avec mes 40 ans d'expérience il me fera plaisir de vous offrir une évaluation de la valeur marchande de votre propriété juste et honnête et ce sans frais et sans aucune obligation de votre part.



RE/MAX encore et toujours loin devant!

Personne ne vend plus que Re/Max!

LE SAVIEZ-VOUS?

Nos frais de courtage et vos frais de déménagement sont souvent déductibles d'impôt, **laissez-moi vous expliquer comment!**

LES VENDEURS QUI TENTENT UN SERVICE **SANS COURTIER** ONT À PEINE SAUVÉ UNE PETITE PARTIE DES FRAIS D'UN COURTIER IMMOBILIER ET ONT GARDÉ TOUTES LES RESPONSABILITÉS, RISQUES DE POURSUITES, EN PLUS D'AVOIR UTILISÉ LEUR PROPRE TEMPS, PLUS LES FRAIS OBLIGATOIRES!

Laissez-moi vous expliquer pourquoi!

PROGRAMME **Tranquillit** GRATUIT

Si votre transaction est retardée, annulée ou si votre acheteur se désiste ou décède, Re/Max vous remboursera les frais occasionnés ou vous paiera le prix convenu dans la promesse d'achat.



LA VENTE DE VOTRE PROPRIÉTÉ **GARANTIE**
OU JE VOUS OFFRE 1000\$
EN CADEAU POUR VOTRE ENCOURAGEMENT
si je n'avais pas réussi à vendre votre propriété.

CONDITIONS : Votre propriété doit être déclarée en bonne condition et légale. L'inspection de l'acheteur ne doit pas bloquer la vente, la propriété doit être facilement accessible et les vendeurs doivent accepter un minimum de 2% de négociation au prix demandé, si nécessaire. Exclut propriété commerciale ou que le taux hypothécaire dépasse plus de 6% sur 5/25 ans.

Vous me référez un Acheteur avec qui je conclus une transaction ou un Vendeur qui me confie la vente de sa propriété, je vous offre une carte-cadeau prépayée d'une valeur de **1000\$**

MAINTENANT

Bien sûr que vous devrez connaître la valeur actuelle de votre propriété maintenant et avant de prendre une décision, voilà pourquoi je vous propose mes services uniques et expérimentés et ce sans obligation de votre part!

Mario Létourneau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 497-4441

mario-letourneau@videotron.ca

www.marioletourneau.com



RE/MAX

Royal (Jordan) inc.
Agence immobilière

514 630.7324

315, rue Brunswick, suite 333
Pointe-Claire, Québec H9R 5M7