



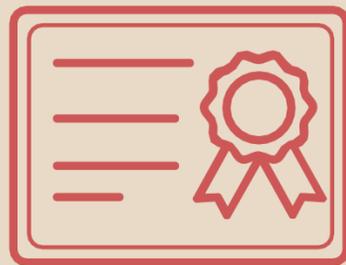
"CERTIFICADO
EBI- FINAER"



"Aquí todos ganan, inquilino y propietario"

PRODUCTO

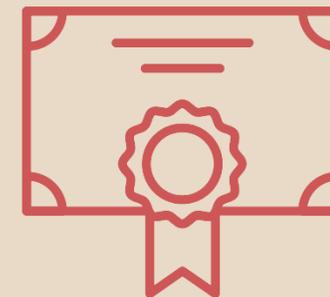
CERTIFICADO



Demostración
de idoneidad de
tu perfil



CERTIFICADO DE
GARANTÍA



La garantía
más completa
del mercado



"CERTIFICADO EBI-FINAER"

CERTIFICADO EBI- FINAER

El objetivo principal es “facilitar el acceso al alquiler al inquilino, otorgando paralelamente a propietarios la máxima garantía de impago”

Con este certificado el inquilino podrá cambiar de vivienda de manera más fácil y ágil, sin necesidad de tanto papeleo y sin tener que desembolsar 4 o 5 meses de renta.

Además y de manera opcional, el Inquilino podrá solicitar a Finaer el anticipo del mes de Fianza Legal, reduciendo la cantidad de dinero para mudarse a solo un mes de renta.

LA GARANTÍA MÁS COMPLETA



Nos hacemos cargo del impago desde el primer día, sin límites, sin franquicias ni demoras. Todos ello sin necesidad de demanda judicial, a primer requerimiento.



Nos hacemos cargo de los impagos en suministros (agua, gas y luz), de la comunidad y de los posibles daños causados al mobiliario de manera intencionada.



Ante cualquier eventualidad, La garantía estará vigente hasta la restitución del inmueble. Todo el proceso será llevado adelante por nuestro equipo de expertos legales.

OTORGANDO BENEFICIO A TODAS LAS PARTES DEL PROCESO DE ALQUILER

INQUILINO

Se beneficia teniendo;

- La oportunidad de acceder a una mayor oferta inmobiliaria.
- Menor desembolso inicial, sin necesidad de fianzas o garantías adicionales.
- Facilitar el acceso al alquiler a Profesionales, Ejecutivos, Estudiantes, trabajadores que presenten ingresos tanto en España como en el Extranjero.

PROPIETARIO

Se beneficia con la tranquilidad de

- Contar con una garantía total de impagos sin límites, sin franquicias y sin demoras, además de contar con protección de daños intencionados.
- Contratar con un inquilino seleccionado y calificado.
- Contar con la tranquilidad que ante cualquier eventualidad, Finaer se ocupará de todo, desde cualquier gestión legal, hasta la restitución del inmueble.

AGENCIA

Se beneficia:

- Ampliar su cartera de potenciales inquilinos, incorporando perfiles de estudiantes, profesionales, extranjeros permitiendo concretar mayor cantidad de operaciones.
- Agilizar el proceso de selección de los clientes con un estudio de solicitudes realizado en menos de 6h.
- Delegar la calificación del inquilino a profesionales en la materia, dentro de un mercado que irá unificando criterios.

1

El inquilino, inicia su solicitud desde <https://finaer.es/>

2

Aporta la documentación requerida

3

Se emite "Certificado de Buen Inquilino Finaer"

4

En caso de ser necesario, el solicitante puede agregar todos los co-solicitantes o avalistas que desee

5

Con el Certificado de Buen Inquilino Finaer, ahora encontrar piso es mas facil

6

Junto con el contrato de arrendamiento se emite y firma la garantía de impago Finaer.

Solicitante de la garantía

Nombre	Apellidos
Alberto	López López
DNI	Email
000000000X	albertolopez@finaer.es
Inquilinos	Avalistas
4	1

Importe límite
1.200
€/mes

Análisis de viabilidad



Inquilino(s)

Se analiza la documentación de avalista(s) aportada y se detallan a continuación los datos principales de referencia.

Nombre (solicitante)	DNI	Verificado	Ingresos netos
Alberto López López	000000000X		2.500 €/mes
Nombre	DNI	Verificado	Ingresos netos
Alberto López López	000000000X		2.500 €/mes
Nombre	DNI	Verificado	Ingresos netos
Alberto López López	000000000X		2.500 €/mes
Nombre	DNI	Verificado	Ingresos netos
Alberto López López	000000000X		2.500 €/mes



Avalista(s)

Se analiza la documentación de avalista(s) aportada y se detallan a continuación los datos principales de referencia.

Nombre	DNI	Verificado	Ingresos netos
Alberto López López	000000000X		2.500 €/mes

Resultado del certificado de garantía

Finaer, compañía de garantías SL, garantizará a los inquilinos y avalistas certificados en este informe, con una cobertura de su contrato de alquiler:

Importe límite: **1.200 €/mes**
Periodo máximo: **5 años**



¿QUE INCLUYE EL SERVICIO DE CERTIFICADO?



Evaluación independiente y profesional, que da garantías y seguridad sobre la información aportada.



Garantía de Impago Finaer, hasta 5 años (o duración del contrato).



Asesoría Legal sin límites.



Como servicio opcional, el inquilino podrá solicitar a Finaer el anticipo del mes de Fianza Legal.

Mediante una evaluación objetiva realizado por expertos en el sector, el inquilino puede obtener el **“Certificado EBI- Finaer”** sin necesidad de aportar numerosos documentos o datos personales, de una manera fácil y sencilla, acortando tiempos y ofreciendo la garantía que si en algún momento tuvieras algún problema en el pago o su situación económica cambiase, **Finaer responderá ante cualquier inconveniente en este proceso.**

Servicios Inmobiliarios Carollo

Todas nuestras garantías son tramitadas por el líder mundial FINAER

