



LOS TRAPENSES



LOS TRAPENSES

📍 LOS LITRES Nº 1800, LA DEHESA

Vista Lomas es un proyecto exclusivo inserto en un entorno natural con vistas panorámicas al Valle de Los Trapenses y cerro Manquehue.

Sólo 12 casas mediterráneas de 322 m² totales construidos en terrenos de hasta 764 m² que combinan diseño, elegancia y entorno.

Vista Lomas es un condominio donde podrás disfrutar de la tranquilidad y ausencia de ruido del sector.

Con una distribución moderna y gran diseño arquitectónico, privilegiamos la distribución interior, luminosidad y espacios.

Las casas están emplazadas en terrenos con pendientes controladas que permiten extender las vistas por todo el valle.



VISTA PANORÁMICA AL VALLE



SOLO **12 CASAS MEDITERRÁNEAS** EMPLAZADAS EN UN ENTORNO INIGUALABLE.

Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no representando necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies son aproximadas. Se reservan todos los derechos de autor. La ley No. 19.472.

SECTOR CONSOLIDADO CERCANO A COLEGIOS, CLÍNICAS Y MALLS



COLEGIOS

- Craighouse
- Monte Tabor y Nazaret
- Everest
- Santiago College
- Newland
- Los Alerces
- Huinganal
- The Mayflower School
- Nido de Águilas

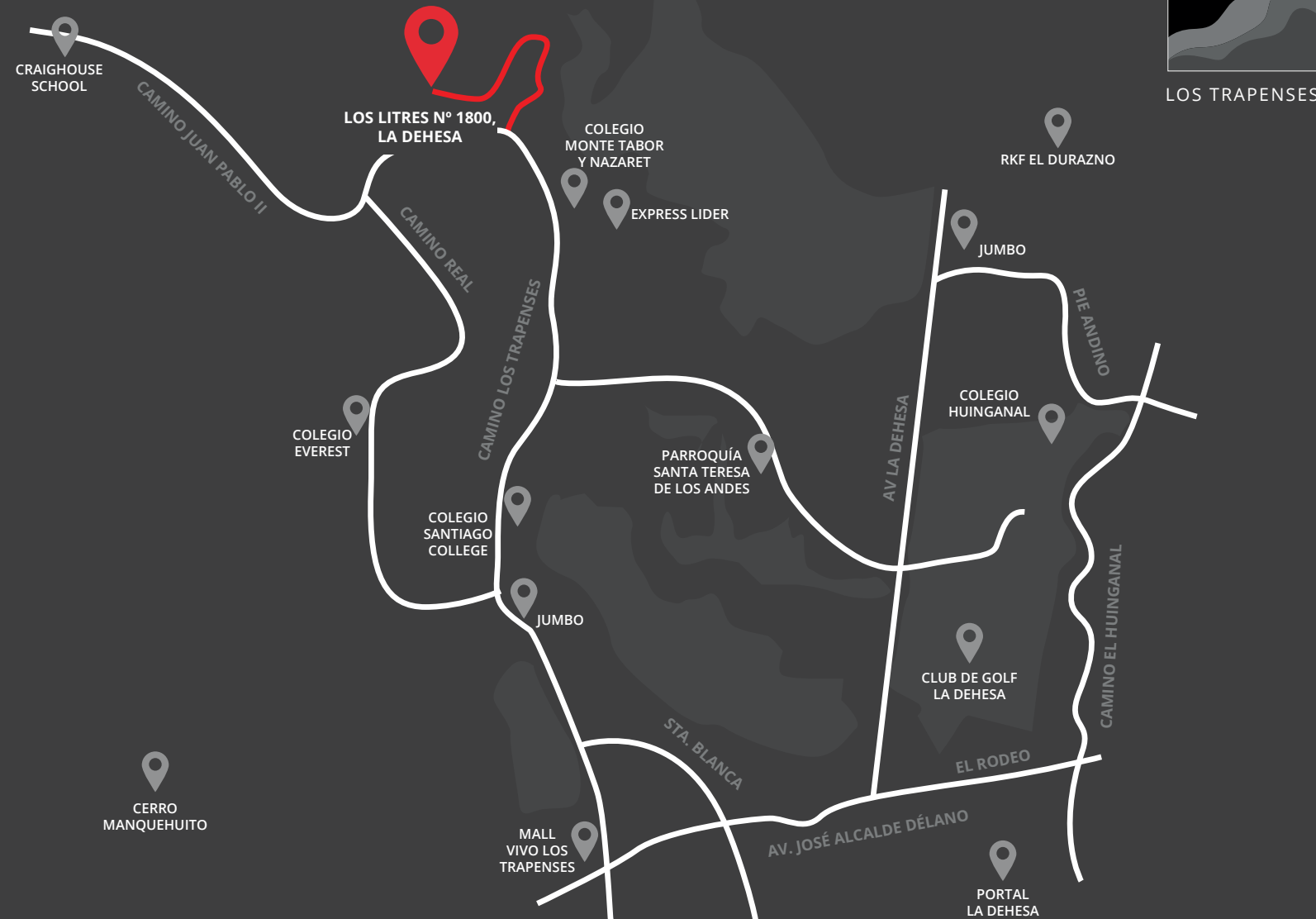
CLÍNICAS

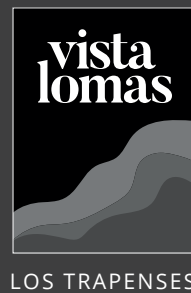
- Meds
- Alemana
- Santa María

MALLS

- Paseo Los Trapenses
- VIVO Los Trapenses
- Puerta Los Trapenses
- Espacio Urbano
- Portal La Dehesa
- Futuro Mall Megacentro

UBICACIÓN





BARRIO TRANQUILO ENTORNO NATURAL



+ ARQUITECTURA



+ AMPLITUD

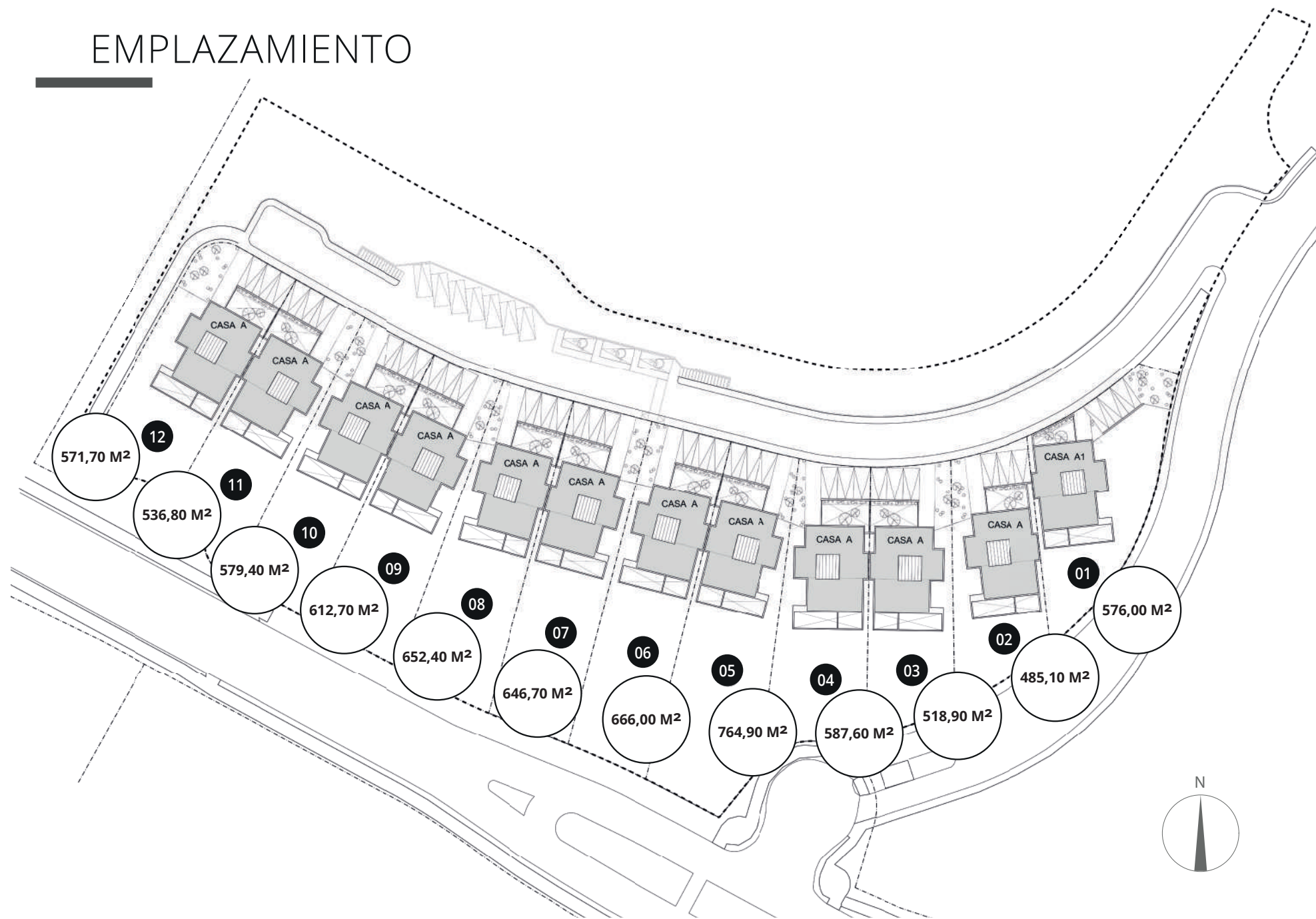


LOS TRAPENSES

"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaborados por el equipo de diseño de Vista Lomas, con el fin de proporcionar una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las imágenes y textos son propiedad de Vista Lomas y no deben ser utilizados sin su consentimiento. La información contenida en este folleto es solo una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles."

"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaborados por el equipo de diseño de Vista Lomas, con el fin de proporcionar una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las imágenes y textos son propiedad de Vista Lomas y no deben ser utilizados sin su consentimiento. La información contenida en este folleto es solo una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles."

EMPLAZAMIENTO



LOS TRAPENSES

EL CONDOMINIO

El proyecto cuenta con un amplia área verde interior, estacionamientos para visitas, estacionamientos para bicicletas y seguridad 24/7.

Su ubicación permite una rápida y expedita conectividad a todo tipo de servicios y centros comerciales, clubes de golf y espacios deportivos para práctica de pádel, tenis, mountain bike y espectaculares senderos para trote y trekking.

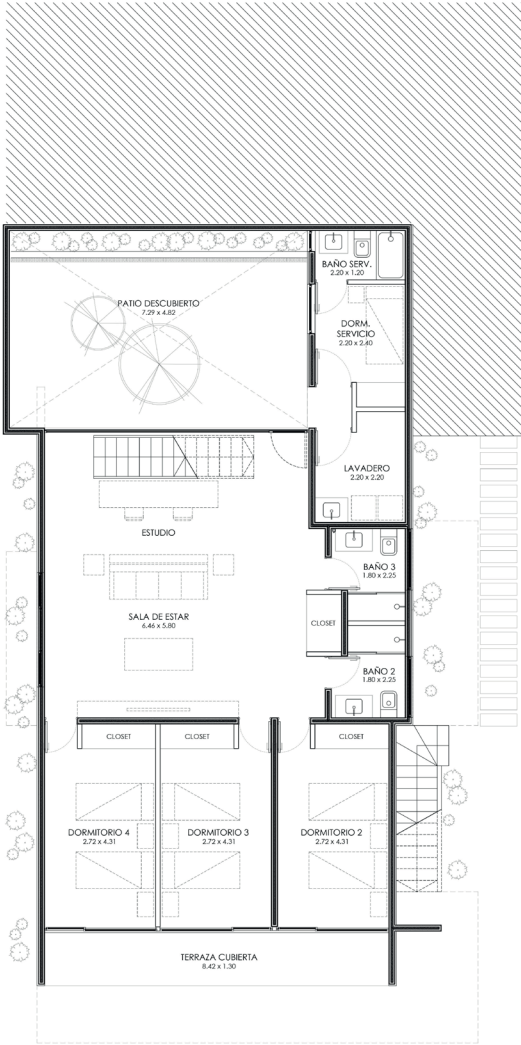


CASA MODELO A

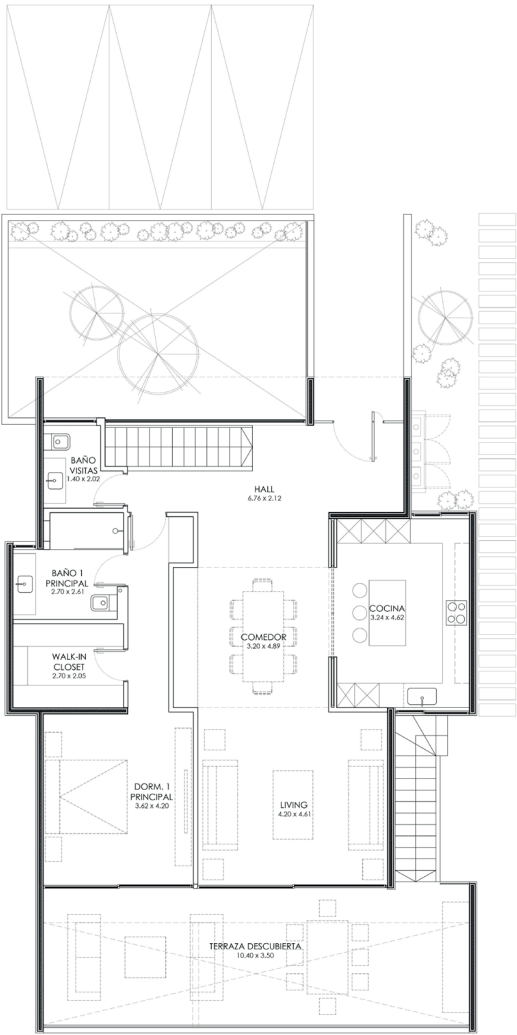
4 Dormitorios · 3 Baños

Sup. municipal	247,49 m2
Sup. interior	239,04 m2
Sup. terrazas	47,87 m2
Sup. patio inglés	35,14 m2

Sup. total construída: 322,05 m2



1º PISO



2º PISO

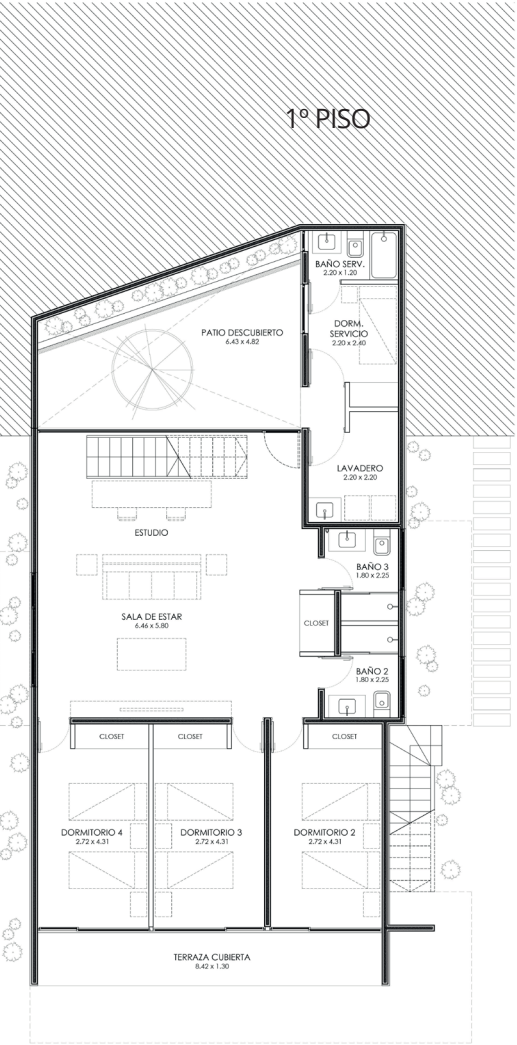
"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies son aproximadas. Su único objeto es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley No 19.472".

CASA MODELO A1

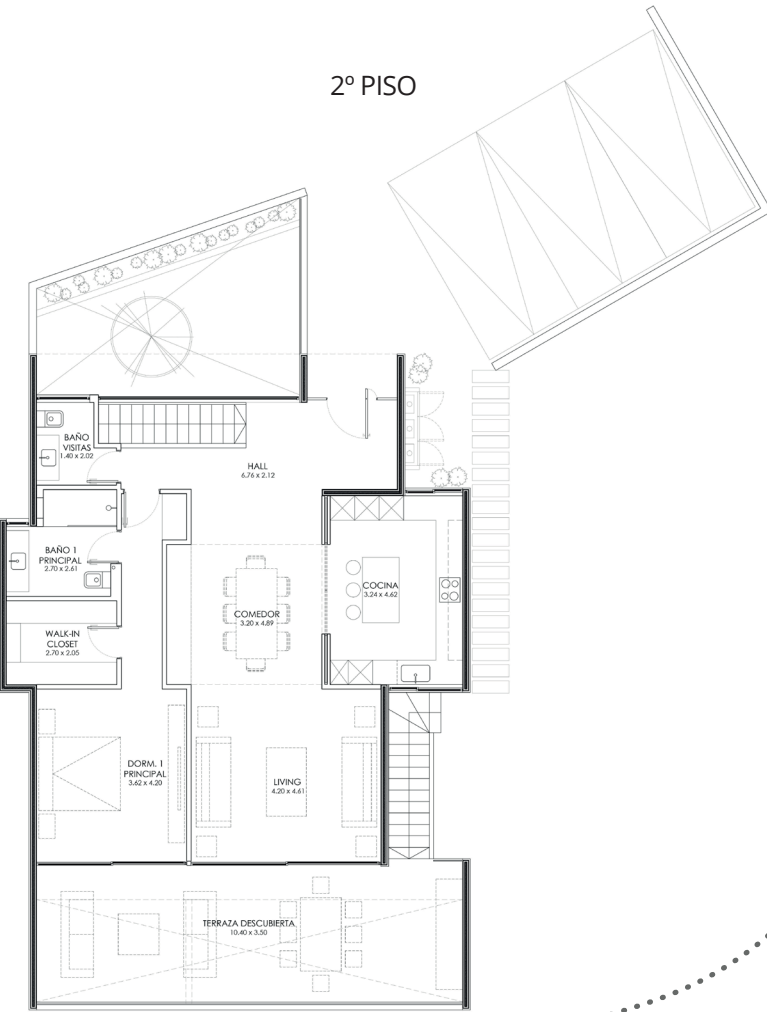
4 Dormitorios · 3 Baños

Sup. municipal	247,49 m2
Sup. interior	239,04 m2
Sup. terrazas	47,87 m2
Sup. patio inglés	23,86 m2

Sup. total construída: 310,77 m2



1º PISO



2º PISO

"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies son aproximadas. Su único objeto es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley No 19.472".

CONDOMINIO & CASAS

- Acceso por calle privada con ingreso controlado 24/7.
- 10 estacionamientos de visitas y ciclistas.
- Amplias áreas verdes con proyecto de paisajismo.
- Sólo 12 casas mediterráneas de 322 m² totales construidos.
- Terrenos desde 485 hasta 764 m².
- Porche de acceso y Hall de ingreso.
- Living comedor y cocina integrables.
- Terraza con vistas increíbles y conexión al jardín.
- Baño de visitas.
- Dormitorio principal en suite con walk in closet y closet para ropa Blanca.
- Gran Patio de Luz conectado a Sala de Estar.
- Sala de estar con sector para estudiar o home office.
- 3 dormitorios iguales.
- 2 baños iguales.
- Closet ropa blanca.
- Pieza y baño de servicio separados con un amplio lavadero.
- 3 estacionamientos privados.

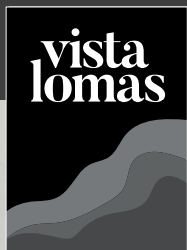
+ ELEGANCIA



LOS TRAPENSES



"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies en m² son estimadas. Si algún objeto es mostrado en una imagen, no necesariamente forma parte del proyecto. La anterior es información en virtud de lo dispuesto en la ley No 19.472."



LOS TRAPENSES

"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies son aproximadas. Su único objeto es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley No 19.472."



DISEÑO & LUMINOSIDAD

- Casas sólidas.
- Térmicamente eficientes.
- Finas terminaciones.
- Mejor arquitectura.
- Mejor distribución interior.
- Más luminosidad.
- Más diseño.
- Más elegancia
- Un barrio tranquilo.
- Cercano a colegios.
- Entorno natural.
- Vistas panorámicas.

DETALLES & TERMINACIONES

- Primer y segundo piso en estructura de hormigón armado industrializado.
- Ventanas de PVC color grafito o similar con vidrios termopanel.
- Pisos SPC o similar.
- Porcelanatos en baños y terrazas.
- Muros exteriores revestidos con aislación térmica tipo EIFS.
- Pintura exterior de tipo grano.
- Cocina equipada con encimera, horno, campana, microondas y refrigeradores apanelables.
- Cubiertas de cocina y mesón isla de cuarzo.
- Calefacción central por losa radiante.
- Quincallería acero terminación satinada.
- Pintura en todos sus recintos interiores.
- Altura interior 2,50 m en ambos pisos.
- Puertas de piso a cielo.

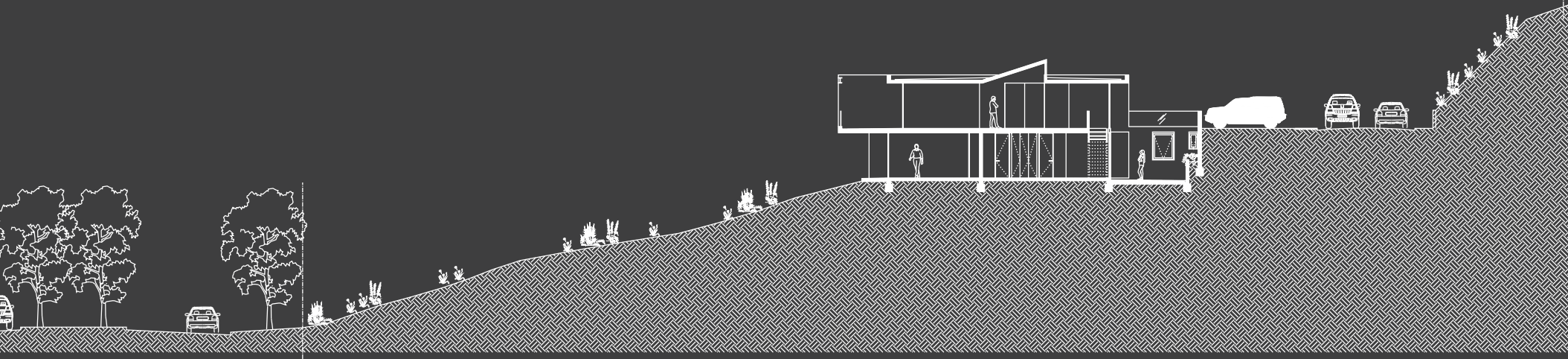


LOS TRAPENSES

"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies son aproximadas. Su único objeto es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de la ley No 19.472."

CALIDEZ INTERIOR

Las casas del proyecto se adaptan a la geografía del terreno para privilegiar la vista hacia el valle de Los Trapenses. El acceso se hace a través de un patio que le da privacidad a cada casa, mientras que al interior los espacios principales tienen terrazas que dan a un gran jardín.



LOS TRAPENSES



*Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones. Todas las superficies son aproximadas. Su único objeto es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley No. 19.472.



TAVACORP

Avenida La Dehesa 1201, oficina 709, Edificio Oriente. Santiago.
vistalomas@tavacorp.cl
+569 6678 0540

VISTALOMAS.CL

"Las imágenes, textos, plantas y fotografías contenidos en este folleto fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir modificaciones.
Todas las superficies son aproximadas. Su único objeto es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley No 19.472".