TU NUEVO HOGAR

MÁS QUE UN ESPACIO



Nova Spazio

Índice

1. Visión
2. Quiénes somos
3. Dónde operamos
4. Servicios
    a. Servicios de Venta de Bienes Inmuebles
    b. Servicios de Renta de Bienes Inmuebles
5. Exclusividad
6. Propuesta de valor
7. Contacto



TU NUEVO HOGAR

MÁS QUE UN ESPACIO

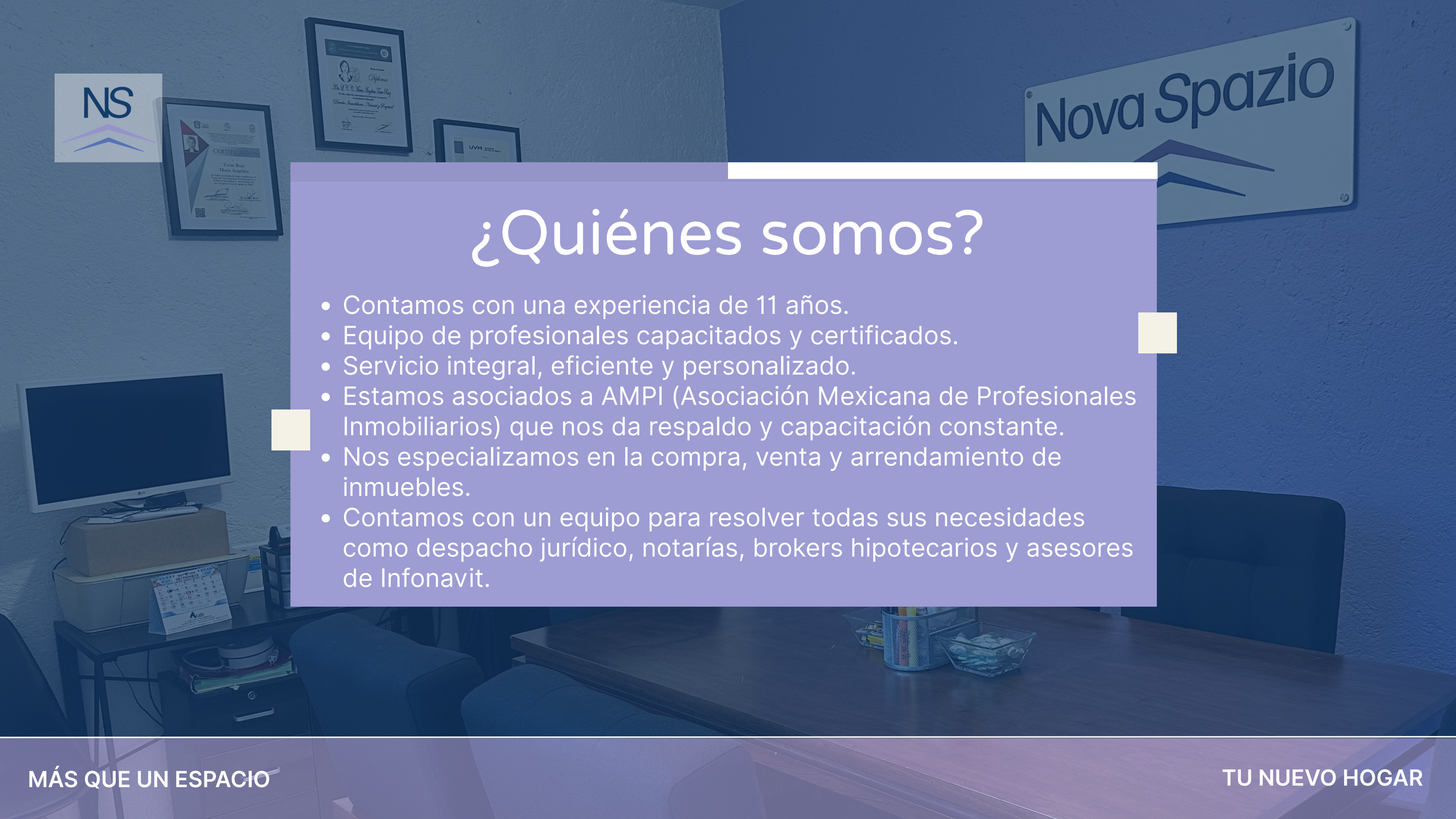
Visión







Ofrecer un servicio inmobiliario verdaderamente profesional, personalizado y enfocado en la protección del patrimonio familiar.



¿Quiénes somos?

- Contamos con una experiencia de 11 años.
- Equipo de profesionales capacitados y certificados.
- Servicio integral, eficiente y personalizado.
- Estamos asociados a AMPI (Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios) que nos da respaldo y capacitación constante.
- Nos especializamos en la compra, venta y arrendamiento de inmuebles.
- Contamos con un equipo para resolver todas sus necesidades como despacho jurídico, notarías, brokers hipotecarios y asesores de Infonavit.

TU NUEVO HOGAR

MÁS QUE UN ESPACIO



En Nova Spazio trabajamos bajo

Principios NO negociables:

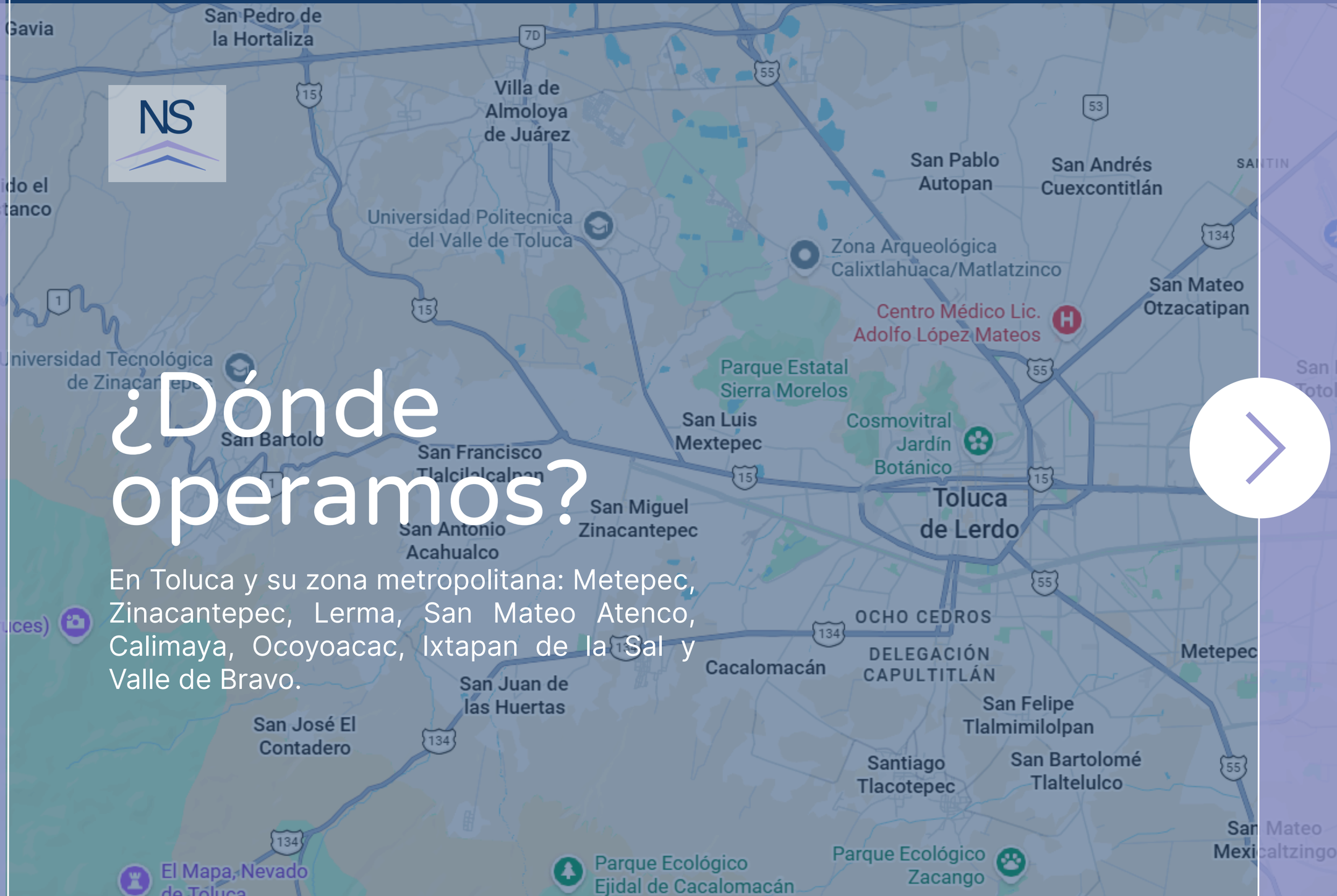
- Honestidad en cada recomendación
- Responsabilidad en cada proceso
- Integridad en cada negociación
- Profesionalismo en cada etapa
- Compromiso hasta la firma de escritura o contrato de arrendamiento

TU NUEVO HOGAR

MÁS QUE UN ESPACIO

¿Dónde operamos?

En Toluca y su zona metropolitana: Metepec, Zinacantepec, Lerma, San Mateo Atenco, Calimaya, Ocoyoacac, Ixtapan de la Sal y Valle de Bravo.



TU NUEVO HOGAR

MÁS QUE UN ESPACIO

Servicios

Nuestros servicios inmobiliarios, están diseñados para proporcionarle la máxima seguridad, profesionalismo y rentabilidad en cada una de sus transacciones.

SERVICIOS DE VENTA DE BIENES INMUEBLES



SERVICIOS DE RENTA DE BIENES INMUEBLES

Servicios de Venta de Bienes Inmuebles

Servicio	Descripción	Beneficio
Evaluación y Opinión de Valor	Realizamos una evaluación comparativa de mercado y precisa del valor de la propiedad.	Garantizamos que obtenga el mejor precio posible en el mercado actual.
Marketing y Publicidad	Diseñamos y ejecutamos estrategias de marketing personalizadas, incluyendo anuncios en portales inmobiliarios, redes sociales, y campañas de email marketing.	Aumentamos la visibilidad de su propiedad, atrayendo a más compradores potenciales.
Gestión de Visitas	Coordinamos y gestionamos todas las visitas a la propiedad, asegurando que cada potencial comprador tenga una experiencia positiva, adicional, usted obtendrá un informe, de visitas y resultados.	Ahorramos tiempo y esfuerzo, permitiéndole enfocarse en otras prioridades.
Negociación y Cierre	Somos el intermediario entre el vendedor y el comprador, damos orientación asistiendo a las partes en todo el proceso hasta el cierre.	Maximizamos sus beneficios y aseguramos una transacción sin contratiempos.

Servicios de Renta de Bienes Inmuebles

Servicio	Descripción	Beneficio
Evaluación de Inquilinos	Realizamos un riguroso proceso de selección de inquilinos, incluyendo verificaciones de antecedentes y referencias, a través de un despacho jurídico experto en el ramo de arrendamiento que respalda la operación con una Póliza Jurídica.	Aseguramos en la medida posible, que la propiedad esté en manos de inquilinos responsables y confiables.
Gestión de Contratos	Preparamos y gestionamos todos los contratos de arrendamiento, asegurando que cumplan con las leyes y regulaciones locales actuales.	Protegemos sus intereses legales y financieros.



¿Por qué la exclusividad es un beneficio para usted?

Optar por un contrato exclusivo con Nova Spazio significa que concentramos todos nuestros esfuerzos en su propiedad. Esto resulta en una mayor inversión de recursos, tiempo y atención para lograr la venta o alquiler en el menor tiempo posible y bajo las mejores condiciones; creando un sentido de mayor compromiso en los asesores.

Propuesta de valor

- **Transparencia y Honestidad:** Nuestras comisiones son claras, asegurando que usted sepa exactamente cuánto pagará por nuestros servicios.
- **Experiencia y Profesionalismo:** Contamos con un equipo de expertos en el mercado inmobiliario que te guiarán en cada paso del proceso.
- **Atención Personalizada:** Nos comprometemos a ofrecer un servicio personalizado, adaptado a sus necesidades y expectativas específicas.
- **Red de Contactos:** Aprovechamos nuestra red de contactos y recursos para encontrar el comprador o inquilino ideal para su propiedad.
- Contamos con **plataformas inmobiliarias, marketing digital y alianzas estratégicas** para agilizar el proceso de venta o renta.

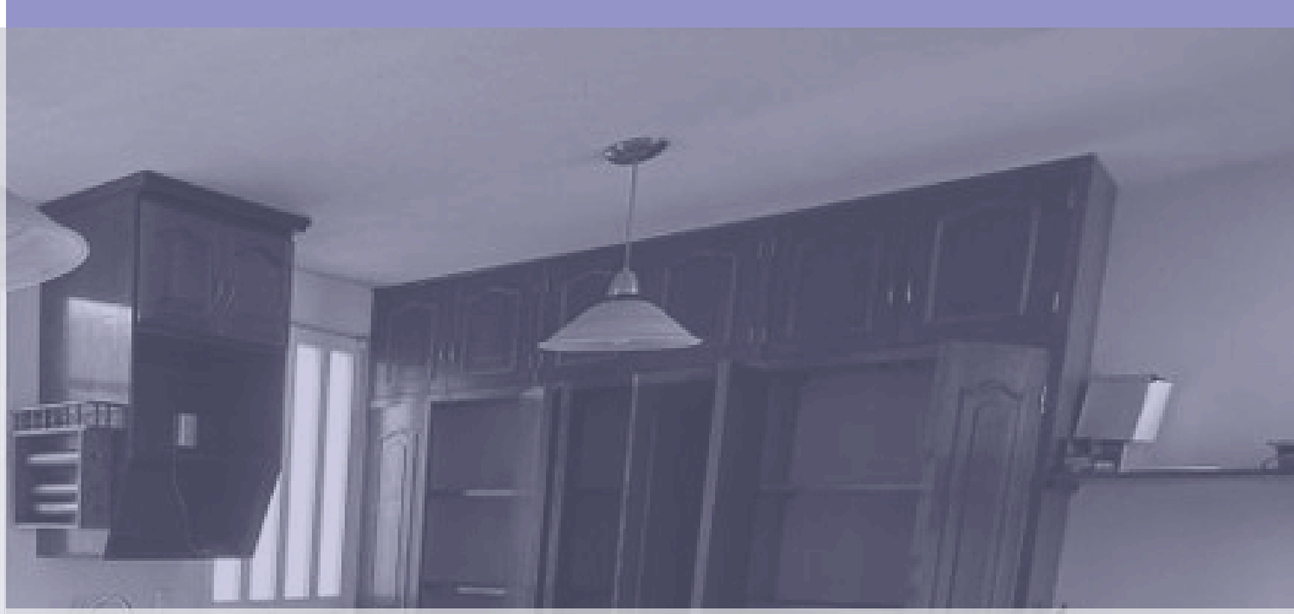
TU NUEVO HOGAR

MÁS QUE UN ESPACIO

Entendemos que comprar, vender o rentar una propiedad no es solo una transacción; es una decisión patrimonial que impacta el futuro de una familia. Por ello, acompañamos personalmente a nuestros clientes en cada paso, desde la valuación estratégica hasta el cierre exitoso.

MÁS QUE UN ESPACIO

TU NUEVO HOGAR



CONTACTO

Correo: ns@novaspazio.com
Página web: www.novaspazio.com
Teléfono y WhatsApp: 729 130 7657
Ubicación: Metepec, Estado de México
Redes sociales:

Nova Spazio

MÁS QUE UN ESPACIO

TU NUEVO HOGAR