

Promotion vacances GRATUITES 2000\$

Mario Létourneau,
L'EXPÉRIENCE DE VENDRE!
Courtier immobilier, résident du secteur!



Incroyable mais vrai!

Vendez votre propriété avec moi et obtenez
votre **crédit voyage 2000\$** sans condition!



Conservez-moi S.V.P.

L'efficacité... Passe par le bon choix!

PERSONNE NE VOUS EN OFFRE AUTANT!

UNE RÉUSSITE EXEPTIONNELLE

Le cheminement de ma carrière m'a permis de finaliser plus de 2000 transactions à ce jour, donc mon expérience est rassurante et professionnelle.



Membre Lifetime Achievement, Club Diamant et Hall of Fame de Re/Max international.

L'HONNÊTETÉ DE VOTRE ÉVALUATION IMMOBILIÈRE!

Avec mes 40 ans d'expérience il me fera plaisir de vous offrir une évaluation de la valeur marchande de votre propriété juste et honnête et ce sans frais et sans aucune obligation de votre part.

PROMOTION CADEAU, EXCLUSIVE ET EXCEPTIONNELLE!

Confiez-moi la vente de votre propriété et je vous offre un taux de commission de **3%** si je vends moi-même votre propriété! Sans offre d'achat multiples ou **4%** MLS Centris et rachetez avec moi et je paierai vos frais de notaire **1500\$**



Vendez votre propriété résidentielle ou commerciale par mon entremise et obtenez sans condition **un crédit voyage de 2000\$** pour la destination de votre choix, toujours à seulement **3%** vendu par moi-même ou **4%** MLS Centris.

OU

Je paie votre nouveau certificat de localisation à la signature du contrat de courtage!

OU

Réduction automatique de **1300\$** sur ma part des frais de courtage (commission).
Le tout à votre choix!

OU

Je rembourse vos frais du proprio, maximum 1500\$

Cette promotion s'adresse aux vendeurs d'une propriété de plus de 400,000\$ pour une maison et 350,000\$ pour un condo.

RE/MAX encore et toujours loin devant!

Personne ne vend plus que Re/Max!

LE SAVIEZ-VOUS?

Nos frais de courtage et vos frais de déménagement sont souvent déductibles d'impôt, **laissez-moi vous expliquer comment!**

LES VENDEURS QUI TENTENT UN SERVICE **SANS COURTIER** ONT À PEINE SAUVÉ UNE PETITE PARTIE DES FRAIS D'UN COURTIER IMMOBILIER ET ONT GARDÉ TOUTES LES RESPONSABILITÉS, RISQUES DE POURSUITES, EN PLUS D'AVOIR UTILISÉ LEUR PROPRE TEMPS, PLUS LES FRAIS OBLIGATOIRES!

Laissez-moi vous expliquer pourquoi!

PROGRAMME **Tranquillit** GRATUIT

Si votre transaction est retardée, annulée ou si votre acheteur se désiste ou décède, Re/Max vous remboursera les frais occasionnés ou vous paiera le prix convenu dans la promesse d'achat.



LA VENTE DE VOTRE PROPRIÉTÉ **GARANTIE**
OU JE VOUS OFFRE 1000\$
EN CADEAU POUR VOTRE ENCOURAGEMENT
si je n'avais pas réussi à vendre votre propriété.

CONDITIONS : Votre propriété doit être déclarée en bonne condition et légale. L'inspection de l'acheteur ne doit pas bloquer la vente, la propriété doit être facilement accessible et les vendeurs doivent accepter un minimum de 2% de négociation au prix demandé, si nécessaire. Exclut propriété commerciale ou que le taux hypothécaire dépasse plus de 6% sur 5/25 ans.

Vous me référez un Acheteur avec qui je conclus une transaction ou un Vendeur qui me confie la vente de sa propriété, je vous offre une carte-cadeau prépayée d'une valeur de **1000\$**

MAINTENANT

Bien sûr que vous devrez connaître la valeur actuelle de votre propriété maintenant et avant de prendre une décision, voilà pourquoi je vous propose mes services uniques et expérimentés et ce sans obligation de votre part!

Mario Létourneau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

514 497-4441

mario-letourneau@videotron.ca

www.marioletourneau.com



RE/MAX

Royal (Jordan) inc.
Agence immobilière

514 630.7324

315, rue Brunswick, suite 333
Pointe-Claire, Québec H9R 5M7