

AGOSTO DE 2023 | NÚMERO 1

# MAGAZIN INMOBILIARIO



**RAZONES PARA  
VIVIR EN EL  
ORIENTE  
ANTIOQUEÑO**

**PROPIEDADES  
ORIENTE  
ANTIOQUEÑO  
DESTACADAS**

[sufincaraiz.co](http://sufincaraiz.co)



## SONIA URIBE

Gerente Su Finca Raíz

## EQUIPO COMERCIAL

Ramiro Lujan Gómez

Luz Magally Ramírez

Sonia Uribe


## BLANCA VALENCIA

Asistente Administrativo

## DIANA TOBÓN

Diseño y diagramación

## CONTACTO

 318 540 49 73

 [sufincaraiz.co](http://sufincaraiz.co)

[info@sufincaraiz.co](mailto:info@sufincaraiz.co)

¡Cordial Saludo!  
Soy Sonia Uribe



## Representante legal SU FINCA RAIZ

Inmobiliaria para el Oriente Antioqueño con dos décadas de trayectoria y experiencia; nuestro enfoque consiste en asesorar inversiones de vida a la medida a familias que desean vivir en esta maravillosa región. Nuestra misión es brindarles calidad de vida y bienestar, ofreciendo servicios de **asesorías inmobiliarias en la venta, compra y arrendamiento de fincas, lotes, casas y apartamentos.** nuestro equipo esta comprometido en hacer realidad tus sueños de hogar en el Oriente Antioqueño.

## RAZONES PARA VIVIR EN EL ORIENTE ANTIOQUEÑO



## PROPIEDADES DESTACADAS



CÓDIGO. 6769960



CÓDIGO. 6643751



CÓDIGO. 6640196



CÓDIGO: 6643751



# RAZONES PARA VIVIR EN EL ORIENTE ANTIOQUEÑO



**Una de las ventajas competitivas** de invertir en el Oriente Antioqueño en comparación con Medellín es la **belleza natural** y el entorno tranquilo que ofrece la región. El Oriente Antioqueño se caracteriza por sus **paisajes montañosos, ríos cristalinos y exuberante vegetación**, lo que crea un ambiente sereno y en conexión directa con la naturaleza. Esta belleza natural atrae a turistas y residentes que buscan escapar del bullicio de la ciudad y **disfrutar de un estilo de vida más relajado**.

Además, el **potencial turístico** del Oriente Antioqueño es un factor clave en su ventaja competitiva. La región cuenta con una amplia oferta turística, incluyendo **parques naturales, cascadas, senderos de trekking y actividades al aire libre**. Esto crea oportunidades para el desarrollo de proyectos inmobiliarios orientados al turismo, como cabañas, fincas y resorts, que pueden generar ingresos atractivos para los inversionistas.

[amplia el artículo](#)



[sufincaraiz.co](https://sufincaraiz.co)

Precio de  
oportunidad

# Te gustaría vivir en un lugar exclusivo y tranquilo como El Retiro?



**En sector de Pantanillo vía El Retiro hacia La Ceja**, muy tranquilo y campestre, parcelación de 29 lotes con portería, vigilancia privada 24/7 Portada eléctrica, a 8 km de El Retiro aproximadamente. Zona de mucha vegetación, agua y aire puro.

**En lote de topografía ondulada**, con inmejorable vista, hay una casa campestre contemporánea, de tres (3) alcobas cada una con baño, Baño social, estar al jardín, Parqueadero cubierto para 2 carros y jardines

**Área Construida: 199 M2**

**Área Terreno: 1280 M2**

**Ubicación: El Retiro, Antioquia, Colombia**

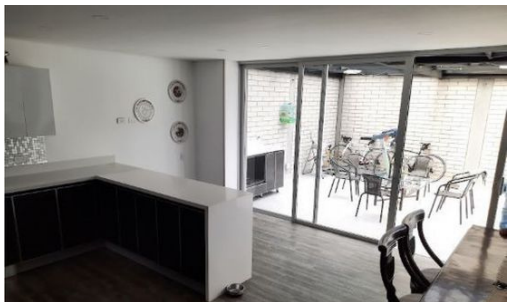
**Precio de venta: \$ 1.150.000.0000**



## Te gusta vivir tranquilo en un lugar residencial, de alta valorización de Rionegro



**UNIDAD RESIDENCIAL de casas modernas en Rionegro**, sector de alto desarrollo inmobiliario y alta valorización, con proximidad a zonas comerciales y áreas urbanizadas, con una variada oferta de zonas verdes. Está rodeado de colegios y universidades para el mejor desarrollo de sus habitantes, a tan solo 10 min del aeropuerto JMC, a 10 min de centro de Rionegro y a 10 minutos de Llanogrande.



**CASA MODERNA a la venta**, unifamiliar de 260 metros cuadrados, con 4 alcobas, 5 baños y espaciosas áreas comunes. Cuenta con dos garages, un balcón al frente, una habitación principal con baño, cada alcoba con su baño y closer y una habitación de servicio.

**propiedad destacada**



[sufincaraiz.co](http://sufincaraiz.co)

**Código: 6769960**



# ¿Quieres tener un terreno para construir tu casa en el 2024?

**Proyecto Unidad cerrada conformada** por 215 lotes para casas unifamiliares con diseños de fachadas modernas idénticas y áreas de 140 mt<sup>2</sup> aproximadamente.

**Lote esquinero con frente a la reserva del parque Lineal** de una quebrada, que lo hace más exclusivo y campestre. Con 8 mt de frente.

**Zonas comunes prometidas en el proyecto:** Portería con vigilancia 24/7, circuito cerrado tv, gym, cancha de grama sintética, salón social, dos parques para mascotas, juegos infantiles, cancha polideportiva, pulmón verde, parqueadero de bicicletas y visitantes.



Distribución Sugerida

**propiedad destacada**



# ¿Quieres Arrendar o comprar apartamento en sector exclusivo de Rionegro?


**En Urbanización nueva entre Gualanday y San Antonio**, sector residencial exclusivo, de gran desarrollo inmobiliario de conjuntos residenciales de las mismas características; comodidad, sobriedad, estética, amplitud, con un entorno campestre al estar ubicado en la zona de expansión del municipio, a 3 min de zona comercial de San Antonio y de Llanogrande, a 20 min del aeropuerto JMC y a 0 min de Medellín.

**Apartamento para estrenar en venta y arriendo ubicado en Rionegro Antioquia**, ofrece a los compradores 82 m<sup>2</sup> + 88 mt<sup>2</sup> de terraza ideal para reuniones sociales, 2 alcobas, 2 baños y 1 garaje y una terraza amplia ideal para reuniones sociales, tener jardín hornamental, huerta casera si se quiere y mascotas con espacio para su esparcimiento; además, tiene características internas muy interesantes, como baño en habitación principal y vestier, closer en la segunda alcoba y closet, para linos, barra estilo americano, calentador de agua y gas domiciliario.





Propiedades que te  
permitirán  
reconectar con la  
naturaleza y  
disfrutar de vista  
panorámica  
inmejorable,  
respirar aire fresco  
y transformar tu  
vida

 318 540 49 73

 [sufincaraiz.co](http://sufincaraiz.co)

[info@sufincaraiz.co](mailto:info@sufincaraiz.co)

[sufincaraiz.co](http://sufincaraiz.co)



[SuFincaRaizPropiedades](https://www.facebook.com/SuFincaRaizPropiedades)



[su\\_finca\\_raiz](https://www.instagram.com/su_finca_raiz)



[sonia-uribe-su-finca-raiz](https://www.linkedin.com/in/sonia-uribe-su-finca-raiz)